

## Отчетность некредитной финансовой организации

|                         |  |  |                       |
|-------------------------|--|--|-----------------------|
| Код территории по ОКАТО | Код некредитной финансовой организации |  |                       |
|                         | по ОКПО                                | основной государственный регистрационный номер | регистрационный номер |
| 45277553000             | 31321666                               | 1147746525398                                  |                       |

**ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ  
НЕКРЕДИТНОЙ ФИНАНСОВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ**

за 4 квартал 2022 г.

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Развитие» (ООО УК «Развитие»)  
(полное фирменное и сокращенное фирменное наименования)

Почтовый адрес РФ, Москва г, вн.тер.г. Аэропорт, проезд Кочновский, д. 4, к. 3

Код формы по ОКУД: 0420003  
Годовая (квартальная)  
(тыс. руб.)

| Номер строки                              | Наименование показателя   | Примечания к строкам | За <u>4 квартал</u><br><u>20 22</u> г. | За <u>4 квартал</u><br><u>20 21</u> г. |
|---|---|----------------------|--|--|
| 1   | 2   | 3                    | 4                                      | 5                                      |
| <b>Раздел I. Прибыли и убытки</b>         |   |                      |  |  |
| 1   | Торговые и инвестиционные доходы, в том числе:  |                      | 844                                    | 675                                    |
| 4   | процентные доходы   | 34                   | 837                                    | 669                                    |
| 10  | доходы за вычетом расходов (расходы за вычетом доходов) по восстановлению (созданию) оценочных резервов под ожидаемые кредитные убытки по финансовым активам, оцениваемым по амортизированной стоимости | 37                   | 7                                      | 6                                      |
| 15  | Выручка от оказания услуг и комиссионные доходы   | 41                   | 9 000                                  | 9 000                                  |
| 16  | Расходы на персонал   | 42                   | (7 412)                                | (7 351)                                |
| 18  | Процентные расходы  | 44                   | (29)                                   | (183)                                  |
| 20  | Общие и административные расходы  | 46                   | (2 370)                                | (2 202)                                |
| 22  | Прочие доходы   | 47                   | 1                                      | 0                                      |
| 23  | Прочие расходы  | 47                   | (52)                                   | (1)                                    |
| 24  | Прибыль (убыток) до налогообложения   |                      | (18)                                   | (62)                                   |
| 25  | Доход (расход) по налогу на прибыль, в том числе:   | 48                   | (13)                                   | 8                                      |
| 26  | доход (расход) по текущему налогу на прибыль  | 48                   | (27)                                   | (75)                                   |
| 27  | доход (расход) по отложенному налогу на прибыль   | 48                   | 14                                     | 83                                     |
| 29  | Прибыль (убыток) после налогообложения  |                      | (31)                                   | (54)                                   |
| <b>Раздел II. Прочий совокупный доход</b> |   |                      |  |  |
| 68  | Итого совокупный доход (расход) за отчетный период  |                      | (31)                                   | (54)                                   |

Генеральный директор  
(должность руководителя)

Самойлович Д.Л.  
(инициалы, фамилия)

« 23 » января 2023 г.

